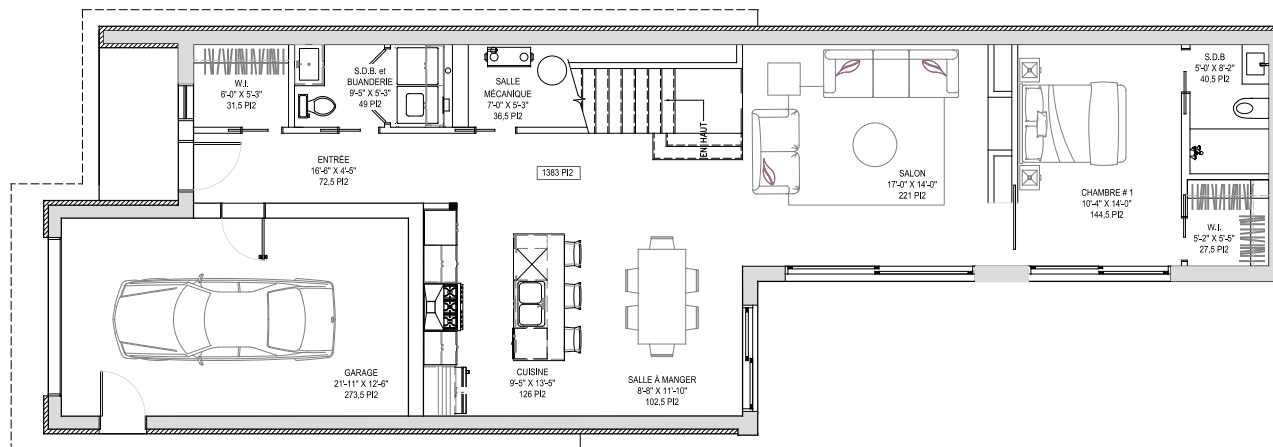




PLAN DU REZ-DE-CHAUSSEE
Echelle 1/4" = 1'-0"

NOTE:

LES DIMENSIONS APPARAISSANT AUX DOCUMENTS DOIVENT ÊTRE VÉRIFIÉES PAR L'ENTREPRENEUR AVANT ET PENDANT TOUTE LA DURÉE DES TRAVAUX.

AUCUN DESIN NE DOIT ÊTRE MESURÉ À L'ECHELLE SUR LES PLANS.

L'ENTREPRENEUR DOIT AVERER LE DESINATEUR AVANT LE DÉBUT DES TRAVAUX, DE TOUTE DÉMARCHÉ, CORRECTION OU DÉVIANCE ENTRE CES DOCUMENTS ET CEUX DES AUTRES PROFESSIONNELS.

Date	Émis pour

Scudo

QUÉBÉCON
166 RUE COWIE LOCAL 303
Granby, Québec, J2G 3V3
Téléphone : 514.666.8514

Projet
HAUS NATURE
Modèle C+

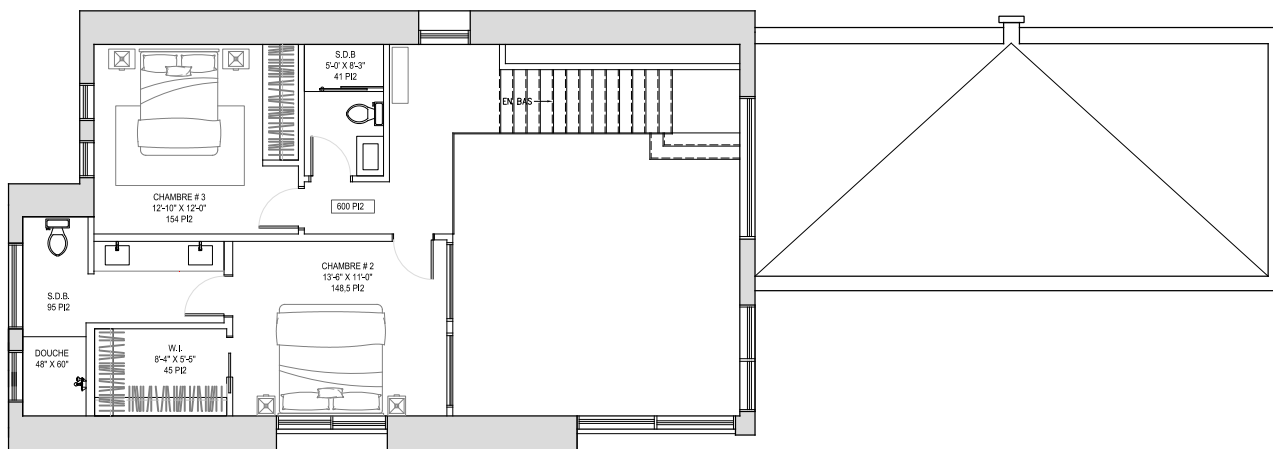
Adresse des Travaux
Granby, Québec

Titre du dessin
PLAN DU R-D-C

Designé par
A.X.E.

Approuvé par
A.X.E.

Date MAY 2025	Echelle TELLE QU'INDIQUÉE
No. Projet H-24-XXX	No. Feuille 1 DE 2



PLAN DE L'ÉTAGE
Echelle 1/4" = 1'-0"

NOTE:
LES DIMENSIONS APPARAISSANT AUX
DOCUMENTS DOIVENT ÊTRE VÉRIFIÉES PAR
L'ENTREPRENEUR AVANT ET PENDANT TOUTE LA DURÉE
DES TRAVAUX.
AUCUN DESIN NE DOIT ÊTRE MESURÉ À L'ÉCHELLE SUR
LES PLANS.
L'ENTREPRENEUR DOIT AVERER LE DÉSIGNATEUR AVANT
LE DÉBUT DES TRAVAUX, DE TOUTE DÉVIATION, DÉROGATION OU
DÉVIANCE ENTRE CES DOCUMENTS ET CEUX DES
AUTRES PROFESSIONNELS.

Date	Émis pour



Projet
HAUS NATURE
Modèle C +
Adresse des Travaux
Granby, Québec

Titre du dessin
PLAN DE L'ÉTAGE

Dessiné par
A.X.E.
Approuvé par
A.X.E.

Date MAY 2025	Échelle TELLE QU'INDIQUÉE
No. Projet H-24-XXX	No. Feuille 2 DE 2



MODÈLE C+ INCLUSIONS

1983 pi² (184 m²)

à compter de 895 000 \$*

- Revêtement extérieur en maçonnerie (3 choix de couleur) et acier (2 choix de couleur)
- Portes et fenêtres hybrides PVC intérieur et aluminium extérieur
(2 choix de couleur : aluminium ou noir)
- Toiture en membrane élastomère
- Stationnement pavé perméable et aménagement paysager de la façade et de la cour arrière
(Enveloppe budgétaire)
- RDC - Plancher de béton chauffant (filage électrique) finition béton poli
- SDB RDC - Plancher de béton chauffant (filage électrique) finition béton poli pour la salle de bain
- Escalier en chêne rouge et rampe en verre
- Armoires de cuisine et vanités SDB et SDL (Voir documents sur proposition des matériaux)
- Climatisation et chauffage thermopompe
- Balayeuse centrale
- Étage - Plancher bois d'ingénierie à l'étage
- Étage - Plancher céramique chauffant salle de bain étage
- Garage - Plancher de béton finition standard avec scellant
- Porte à âme pleine lisse
- Plinthe et cadrage modèle Zen



MODÈLE C+
OPTIONS

1983 pi² (184 m²)

à compter de 895 000 \$*

- Salle mécanique arrière (6 pieds x 18 pieds) (Obligatoire si piscine et/ou spa)
- Portes et fenêtres en aluminium anodisé (2 choix de couleur : aluminium ou noir)
- Éclairage déco (LED) dans l'escalier
- Système central de chauffage et climatisation
- Foyer au gaz de 60 po et mur avec alcôve
- Garde-robe et walk-in complètement aménagés
- RDC – Douche à l'italienne pour la salle de bain
- Comptoir et dossier de béton SDB principale étage
- Comptoir et dossier de béton SDB (RDC)
- Toilette murale (par unité)
- Robinets murales (SDB) (par unité)
- Étage - Plancher chauffant (filage électrique) avec plancher en bois d'ingénierie
- Porte sans cadrage
- Plinthes de murs affleurantes (RDC et étage)
- Garage - Plancher avec finition d'époxy de couleur
- Garage – murs et plafond avec finition AGRO
- Garage - Plancher de béton chauffant (filage électrique) finition standard avec scellant