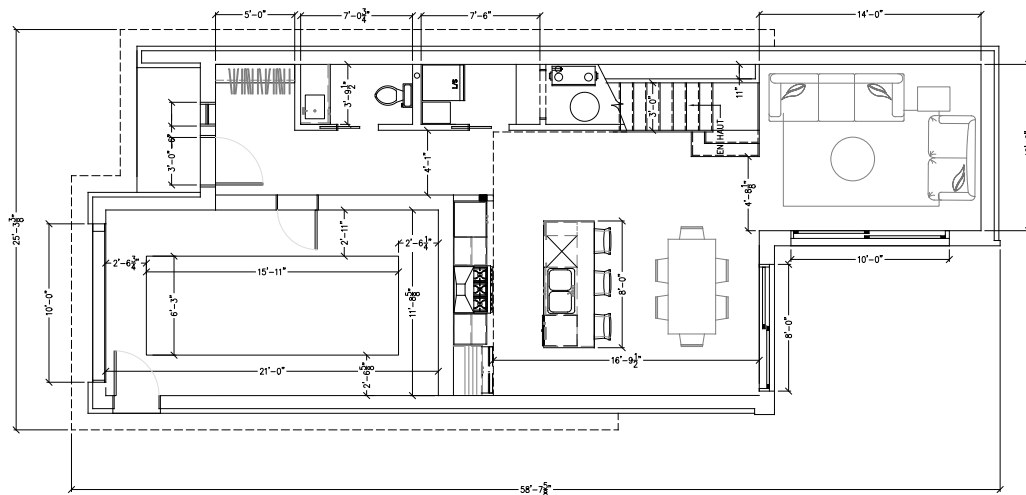




PLAN DU REZ-DE-CHAUSSEE
ECHELLE 1/4\" = 1'-0"

946 pi2

NOTE:
LES DIMENSIONS APPARAISSANT AUX DOCUMENTS DEVRAIENT ETRE VERIFIEES PAR L'ENTREPRENEUR AVANT ET PENDANT TOUTE LA DUREE DES TRAVAUX.
AUCUN DESIN NE DOIT ETRE MESURE A L'ECHELLE SUR LES PLANS.
L'ENTREPRENEUR DEVRA AVERER LE DESINATEUR AVANT LE DEBUT DES TRAVAUX DE TOUTE ORDREMENT IMPRIMER OU DEVENANCE ENTRE CES DOCUMENTS ET CEUX DES AUTRES PROFESSIONNELS.

Date	Émis pour

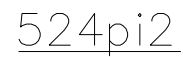


Projet
HAUS NATURE
Modèle C
Adresse des travaux
Granby, Québec

Titre du dessin
PLAN DU R-D-C

Dessiné par
A.X.E.
Approuvé par
A.X.E.

Date MAI 2025	Echelle TELLE QU'INDIQUEE
No. Projet H-24-XXX	No. Feuille 1 DE 2

No. Fouille
: DE 2



MODÈLE C INCLUSIONS

1470 pi² (136,5 m²)

à compter de 695 000 \$*

- Revêtement extérieur en maçonnerie (3 choix de couleur) et acier (2 choix de couleur)
- Portes et fenêtres hybrides PVC intérieur et aluminium extérieur
(2 choix de couleur : aluminium ou noir)
- Toiture en membrane élastomère
- Stationnement pavé perméable et aménagement paysager de la façade et de la cour arrière
(Enveloppe budgétaire)
- RDC - Plancher de béton chauffant (filage électrique) finition béton poli
- SDB RDC - Plancher de béton chauffant (filage électrique) finition béton poli pour la salle de bain
- Escalier en chêne rouge et rampe en verre
- Armoires de cuisine et vanités SDB et SDL (Voir documents sur proposition des matériaux)
- Climatisation et chauffage thermopompe
- Balayeuse centrale
- Étage - Plancher bois d'ingénierie à l'étage
- Étage - Plancher céramique chauffant salle de bain étage
- Garage - Plancher de béton finition standard avec scellant
- Porte à âme pleine lisse
- Plinthe et cadrage modèle Zen



MODÈLE C OPTIONS

1470 pi² (136,5 m²)

à compter de 695 000 \$*

- Salle mécanique arrière (6 pieds x 18 pieds) (Obligatoire si piscine et/ou spa)
- Portes et fenêtres en aluminium anodisé (2 choix de couleur : aluminium ou noir)
- Éclairage déco (LED) dans l'escalier
- Système central de chauffage et climatisation
- Foyer au gaz de 60 po et mur avec alcôve
- Garde-robe et walk-in complètement aménagés
- RDC – Douche à l'italienne pour la salle de bain
- Comptoir et dossier de béton SDB principale étage
- Comptoir et dossier de béton SDB (RDC)
- Toilette murale (par unité)
- Robinets murales (SDB) (par unité)
- Étage - Plancher chauffant (filage électrique) avec plancher en bois d'ingénierie
- Porte sans cadrage
- Plinthes de murs affleurantes (RDC et étage)
- Garage - Plancher avec finition d'époxy de couleur
- Garage – murs et plafond avec finition AGRO
- Garage - Plancher de béton chauffant (filage électrique) finition standard avec scellant